



Colegio de
Ingenieros Civiles
de México A.C.



Centro de Actualización Profesional
e Innovación Tecnológica del CICM, A.C.

Programas con validez oficial SEP

- Especialidad en Valuación de Inmuebles
- Especialidad en Valuación de Negocios en Marcha
- Especialidad en Administración de Proyectos de Infraestructura

Educación superior

☎ 55 5606 2323 Ext. 126

✉ educacionsuperior@capit.edu.mx

www.capit.org.mx

✕ @CapitOficial

in /capit-del-cicm

📷 capitdelcicm

f /CAPITCICM

📞 5511505663

Actualización Profesional e Innovación Tecnológica del Colegio de Ingenieros Civiles de México
Camino a Santa Teresa No 187, Colonia Parques del Pedregal, Delegación Tlalpan, C.P. 14010, México, Ciudad de México., Tel: (55) 5606 2323 Ext.121



Especialidad en Valuación de Inmuebles

RVOE SEP No 2005369



Colegio de
Ingenieros Civiles
de México A.C.



Centro de Actualización Profesional
e Innovación Tecnológica del CICM, A.C.



ESPECIALIDAD EN VALUACIÓN DE INMUEBLES

Objetivo

Formar especialistas en **Valuación Inmobiliaria** con sólidos conocimientos técnicos, metodológicos y normativos para la valuación y evaluación de bienes inmuebles comerciales, industriales y habitacionales.

El egresado contará con las competencias necesarias para asesorar profesionalmente a los distintos actores del mercado inmobiliario, contribuyendo a la toma de decisiones con criterios objetivos, éticos y sustentados.

Perfil del egresado

Al egresar el alumno, habrá adquirido los conocimientos, habilidades y herramientas necesarias para desempeñarse profesionalmente en el ámbito de la valuación inmobiliaria y el mercado de bienes raíces.

Será capaz de elaborar avalúos con apego a la normatividad vigente, aplicar metodologías especializadas de valuación y brindar asesoría técnica a particulares, empresas e instituciones involucradas en el sector inmobiliario. Asimismo, ejercerá su actividad con honestidad, responsabilidad y ética profesional.

Dirigido a

Ingenieros Civiles, Arquitectos, Ingenieros Arquitectos, Ingenieros Municipales, Actuarios, Economistas, Contadores, Administradores y todas aquellas personas que tengan que ver con la valuación.

TEMARIO

PROPEDÉUTICO

- Matemáticas Financieras
- Contabilidad
- Estadística

01 • PRIMER MÓDULO

- Principios de Valuación
- Normatividad
- Procedimientos de Valuación
- Enfoque de Costos
- Enfoque de Mercado
- Enfoque de Ingresos

02 • SEGUNDO MÓDULO

- Taller de Aplicaciones I
- Valuación de Negocios Inmobiliarios
- Reporte Escrito y Análisis de Resultados
- Taller de Aplicaciones II
- Ética
- Seminario de Investigación

Requisitos de ingreso

- | | |
|----------------------|----------------------------|
| • Acta de nacimiento | • Título de Licenciatura |
| • CURP | • Cédula de licenciatura |
| • Certificado de | • Currículum Vitae, |
| Licenciatura | (máximo 2 cuartillas) |
| | • Solicitud de Inscripción |