



Colegio de
Ingenieros Civiles
de México A.C.



Centro de Actualización Profesional
e Innovación Tecnológica del CICM, A.C.

Programas con validez oficial SEP

Especialidad en Valuación de Inmuebles

Especialidad en Valuación de Negocios en Marcha

Especialidad en Administración de Proyectos de
Infraestructura

www.capit.org.mx

Educación superior

☎ 55 5606 2323 Ext. 126

@ educacionsuperior@capit.edu.mx



@CapitOficial



/capit-del-cicm



capitdelcicm



/CAPITCICM



5511505663



Camino a Santa Teresa 187, Parques del Pedregal,
Tlalpan, C.P. 14010 Ciudad de México.

Iniciamos el
20 de agosto de 2026

Clases
jueves y viernes
de 17:00 a 21:00H

ESPECIALIDAD EN VALUACIÓN DE INMUEBLES



Colegio de
Ingenieros Civiles
de México A.C.



Centro de Actualización Profesional
e Innovación Tecnológica del CICM, A.C.

Objetivo

Formar especialistas en Valuación Inmobiliaria con sólidos conocimientos técnicos, metodológicos y normativos para la valuación y evaluación de bienes inmuebles comerciales, industriales y habitacionales. El egresado contará con las competencias necesarias para asesorar profesionalmente a los distintos actores del mercado inmobiliario, contribuyendo a la toma de decisiones con criterios objetivos, éticos y sustentados.

Perfil del egresado

Al egresar el alumno, habrá adquirido los conocimientos, habilidades y herramientas necesarias para desempeñarse profesionalmente en el ámbito de la valuación inmobiliaria y el mercado de bienes raíces.

Será capaz de elaborar avalúos con apego a la normatividad vigente, aplicar metodologías especializadas de valuación y brindar asesoría técnica a particulares, empresas e instituciones involucradas en el sector inmobiliario.

Asimismo, ejercerá su actividad con honestidad, responsabilidad y ética profesional.

Dirigido a

Ingenieros Civiles, Arquitectos, Ingenieros Arquitectos, Ingenieros Municipales, Actuarios, Economistas, Contadores, Administradores y todas aquellas personas que tengan que ver con la valuación.



TEMARIO

PROPEDEÚTICO

- Matemáticas Financieras
- Contabilidad
- Estadísticas

ASIGNATURAS

1er Módulo

- Principios de Valuación
- Normatividad
- Procedimientos de Valuación
- Enfoque de Costos
- Enfoque de Mercado
- Enfoque de Ingresos

2do Módulo

- Taller de Aplicaciones I
- Valuación de Negocios Inmobiliarios
- Reporte Escrito y Análisis de Resultados
- Taller de Aplicaciones II
- Ética
- Seminario de Investigación

REQUISITOS DE INGRESO

- Acta de nacimiento
- Cédula de licenciatura
- CURP
- Currículum Vitae, (máximo 2 cuartillas)
- Certificado de Licenciatura
- Solicitud de Inscripción
- Título de Licenciatura

