



ENFOQUE DE MERCADO

ENFOQUE DE MERCADO

Sinopsis:

- Bajo la conducción de un docente se escucharán sus exposiciones, se procederá a su discusión y se procurará obtener conclusiones sobre el tema y/o los subtemas analizados.
- De manera independiente, el estudiante deberá realizar lecturas sobre los temas analizados, así como sus puntos de vista respecto a ellos.
- El alumno utilizará las herramientas informáticas y estadísticas a su disposición para determinar los distintos mercados inmobiliarios.

Objetivo:

El estudiante será capaz de estimar el valor del mercado inmobiliario a través de los diversos métodos conocidos y aceptados

Dirigido a:

Profesionistas especialistas en valuación inmobiliaria y personas interesados en el tema.

Temario:

1) TERRENOS

- 1.1 HOLOGACION
- 1.2 CALIFICACIÓN

2) CONSTRUCCION

- 2.1 OBTENCIÓN DEL VALOR DE VENTA /M2 DE CONSTRUCCIÓN
- 2.2.1 HOMOLOGACIÓN
- 2.3.2 RELACIÓN TERRENO- CONSTRUCCIÓN

3) FUENTES DE INVESTIGACION DE MERCADO

- 3.1 VISITA
- 3.2 PUBLICACIONES
- 3.3 INTERNET
- 3.4 BASES DE DATOS

Ponente:

**E.VI Dario Francisco
De Hoyos Pérez**

Duración: 36 horas

Programación:

5, 6, 7, 12, 13, 14, 19, 20, y 21 de Marzo

Horario:

Jueves y Viernes de 17:00 a 21:00 hrs
Sábado de 09:00 a 14:00 hrs

Incluye:

- Material didáctico
- Constancia de participación con valor curricular con el 80% de asistencia
- Coffee-break

Cuotas:

Socios:

\$5,500.00 más I.V.A

No socios:

\$ 6,000.00 más I.V.A.

Informes:

actualización@capit.org.mx

Realice su pago a favor del:

CTRO. DE ACT. PROF. E

INNOVA. TEC. DEL CICM, A. C.

- BANCOMER

Cuenta: 0131373196

Clabe: 012-180-001-313-731-960

- BANAMEX

Cuenta: 4777 45998

Clabe: 002-180-477-700-459-981

-y/o vía telefónica en CAPIT con tarjeta de crédito o débito

El CAPIT se reserva el derecho de cancelar o posponer el curso al no cubrirse el mínimo de asistencia.