



# SUPERVISION DE OBRAS

**Ponente:**

**ARQ. MARIA  
TERESA TICO**

**Duración:** 24 horas

**Programación:**

2, 3, 4, 9, 10 y 11 de Abril de  
2018.

**Horario:**

Lun. a Miér. 17:00-21:00

## SINOPSIS

La supervisión de obra es determinante tanto para el éxito, como para el fracaso de una obra. Un gran número de problemas en las obras no se deben deficiencias del diseño o de los materiales, sino al mal desempeño de la supervisión.

Además de los problemas de carácter técnico, el profesional que se desempeña como supervisor de obra se enfrenta también a conflictos provocados por la interacción humana.

Para el cumplimiento de sus objetivos, la supervisión de obra debe usar los medios de comunicación apropiados, específicamente la bitácora de obra.

## OBJETIVO

Al término del curso, el asistente identificará y podrá aplicar correctamente los lineamientos normativos, técnicos y de control necesarios para el adecuado desempeño de sus funciones, con apego a la normatividad vigente aplicable.

## DIRIGIDO A

Servidores públicos, personas de la iniciativa privada, así como investigadores, docentes y a personas interesadas en adquirir, actualizar y ampliar los conocimientos en los temas relacionados con supervisión de obras públicas.

## TEMARIO

- **Introducción**
  - Definición de supervisión
  - Objetivo de la supervisión
  - La residencia de obra
  - Responsabilidades de la residencia de obra
  - Funciones de las residencias de obra
  - Funciones del supervisor
- **Comunicaciones**
  - Comunicación oral
  - Comunicación escrita
  - Bitácora de obra
  - Diarios de obra, memorándums y oficios
- **Control del cumplimiento de las especificaciones de contrato**
- **Control de avance físico (programas) según contrato**
- **5 Control de avance económico (presupuesto) según contrato**

- 6 **Control y verificación de generadores, revisión de estimaciones, aprobación y firma para trámite de pago.**
- 7 **Supervisión de obra**
- 8 **Terminación anticipada**
- 9 **Rescisión administrativa del contrato**
- 10 **Conclusión del contrato**
  - 10.1 Notificación del contratista de la conclusión de los trabajos
  - 10.2 Verificación de la terminación de los trabajos
  - 10.3 Recepción física de la obra y acta correspondiente
  - 10.4 Finiquito de la obra al contratista
  - 10.5 Acta administrativa
  - 10.6 Informe final de la obra
  - 10.7 Archivo de la residencia de supervisión en campo

## Incluye:

- Material didáctico
- Constancia de participación con valor curricular con el 80% de asistencia
- Coffee-break

## Cuotas:

Socios:

\$ 4,000.00 más I. V. A

No socios:

\$ 4,500.00 más I. V. A.

Estudiantes:

\$ 2,500.00 más I. V. A.

## Realice su pago a favor del:

CTRO. DE ACT. PROF. E INNOVA.  
TEC. DEL CICM, A. C.

### - BANCOMER

Cuenta: 0131373196

Clabe: 012-180-001-313-731-960

### - BANAMEX

Cuenta: 4777 45998 (Suc.516)

Clabe: 002-180-477-700-459-981

**3 y 6 meses sin intereses con Banamex**

*El CAPIT se reserva el derecho de cancelar o posponer el curso al no cubrirse el mínimo de asistencia.*