



## Taller de Aplicaciones I en la Valuación

Curso de Especialidad en  
Valuación de Inmuebles

En Colaboración con S.I.C.I.V.  
5606 2323 ext:121

### Sinópsis:

Preparar especialistas en valuación inmobiliaria, reconocidos por sus conocimientos en valuación y evaluación de propiedades comerciales, industriales y habitacionales, que cuenten con la capacidad de asesorar a todos los involucrados en el mercado de los bienes raíces.

### Objetivo:

El alumno será capaz de resolver casos prácticos aplicando los diversos conocimientos aprendidos en las materias anteriores.

### Dirigido a:

Ingenieros Civiles, Arquitectos, Ingenieros Agrónomos, Ingenieros Municipales, Ingenieros Arquitectos, Ingenieros Químicos, Ingenieros Mecánicos, Abogados, Administradores, contadores y todos aquellos profesionales relacionados con la valuación inmobiliaria.

### Temario:

1. **Casos sobre valuación de terrenos.**
  - 1.1 Conceptos y principios de valor.
  - 1.2 Derechos sobre la propiedad y reglamento público.
  - 1.3 Características físicas y mejoras de terreno.
  - 1.4 Mayor y mejor uso de terrenos
  - 1.5 Análisis de casos.
2. **Casos sobre valuación de propiedades en régimen condominal.**
  - 2.1 Análisis del régimen en dominio.
  - 2.2 Principios legales
  - 2.3 Distintos tipos de condominios
  - 2.4 Definición de áreas comunes
  - 2.5 Análisis de casos
3. **Casos especiales.**
  - 3.1 Inmuebles atípicos
  - 3.2 Análisis de casos

Ponente:

**Esp. Carlos Alberto  
de la Fuente Herrera**

**Duración:** 24 horas

**Programación:**

2, 3, 4, 9, 10 y 11 de Agostos  
de 2017

**Horario:**

Miércoles, Jueves y Viernes  
17:00 - 21:00 hs.

Viernes

16:00 – 20:00 hs.

### Incluye:

- Material didáctico
- Constancia de participación con valor curricular con el 80% de asistencia
- Coffee-break

### Cuotas:

Socios: \$2,700.00 más I.V.A.  
No socios: \$3,000.00 más I.V.A.

**Realice su pago a favor del:  
Centro de Actualización  
Profesional e Innovación  
Tecnológica del CICM, A.C.**

### - BANCOMER

Cuenta: 0131373196  
Clabe: 012180001313731960

### - BANAMEX

Cuenta: 4777 45998  
Clabe: 002180477700459981

- **Y/o Vía telefónica en Capit  
5606 2323 Ext. 128**

*El CAPIT se reserva el derecho de cancelar o posponer el curso al no cubrirse el mínimo de asistencia.*