



DISPONIBLE POR
VIDEOCONFERENCIA

SUPERVICION DE OBRAS

SINOPSIS

La supervisión de obra es determinante tanto para el éxito, como para el fracaso de una obra. Un gran número de problemas en las obras no se deben deficiencias del diseño o de los materiales, sino al mal desempeño de la supervisión.

Además de los problemas de carácter técnico, el profesional que se desempeña como supervisor de obra se enfrenta también a conflictos provocados por la interacción humana.

Para el cumplimiento de sus objetivos, el supervisión de obra debe usar los medios de comunicación apropiados, específicamente la bitácora de obra.

OBJETIVO

Al término del curso, el asistente identificará y podrá aplicar correctamente los lineamientos normativos, técnicos y de control necesarios para el adecuado desempeño de sus funciones, con apego a la normatividad vigente aplicable.

DIRIGIDO A

Servidores públicos, personas de la iniciativa privada, así como investigadores, docentes y a personas interesadas en adquirir, actualizar y ampliar los conocimientos en los temas relacionados con supervisión de obras públicas.

TEMARIO

- | | |
|--|--|
| <p>1 Introducción</p> <ul style="list-style-type: none">1.1 Definición de supervisión1.2 Objetivo de la supervisión1.3 La residencia de obra1.4 Responsabilidades de la residencia de obra1.5 Funciones de las residencias de obra1.6 Funciones del supervisor <p>2 Comunicaciones</p> <ul style="list-style-type: none">2.1 Comunicación oral2.2 Comunicación escrita2.3 Bitácora de obra2.4 Diarios de obra, memorándums y oficios <p>3 Control del cumplimiento de las especificaciones de contrato</p> <p>4 Control de avance físico (programas) según contrato</p> <p>5 Control de avance económico (presupuesto) según contrato</p> | <p>6 Control y verificación de generadores, revisión de estimaciones, aprobación y firma para trámite de pago.</p> <p>7 Supervisión de obra</p> <p>8 Terminación anticipada</p> <p>9 Rescisión administrativa del contrato</p> <p>10 Conclusión del contrato</p> <ul style="list-style-type: none">10.1 Notificación del contratista de la conclusión de los trabajos10.2 Verificación de la terminación de los trabajos10.3 Recepción física de la obra y acta correspondiente10.4 Finiquito de la obra al contratista10.5 Acta administrativa10.6 Informe final de la obra10.7 Archivo de la residencia de supervisión en campo |
|--|--|