



### **Sinopsis:**

Identificación de la metodología para integración de los precios unitarios, los conceptos básicos se desarrollan en forma secuencial, iniciando con costos directos. Primeramente se analizan materiales, insumos que se utilizan para la construcción de obras, así como elementos que intervienen para determinar dichos costos. En segundo lugar, el cálculo de los costos de mano de obra, considerando preceptos normativos aplicables y determinación de los mismos mediante ejercicios prácticos. Y el tercer lugar, costos de operación del equipo y maquinaria de construcción que interviene en la ejecución de los trabajos, aquí se identificará el procedimiento de cálculo del costo horario de este tipo de bienes, a través de los ejercicios que se realicen.

Siguiendo el contenido temático, se explica el cálculo de costos indirectos o de administración de las obras, necesarios para el control del contratista, así como el cálculo del costo por financiamiento y la utilidad que el ejecutor requiere en un caso determinado. Finalmente, se determinan los cargos adicionales que se generan por la ejecución de una obra, de acuerdo a lo que establece la Normatividad aplicable.

### **Objetivo:**

El participante adquirirá la metodología necesaria para integrar precios unitarios de conceptos de obra, mediante la aplicación de los procedimientos señalados en la normatividad correspondiente.

### **Dirigido a:**

Personas que estén interesadas en conocer y manejar el proceso técnico indispensable para llevar a cabo la integración de precios unitarios relativos a obras, de acuerdo al marco normativo aplicable.

### **Temario:**

1. Definición, importancia y aspectos generales de los análisis de precios unitarios.
2. Obtención de costos directos
3. Costo indirecto
4. Determinación del costo por financiamiento
5. Determinación de la utilidad
6. Cargos adicionales